

СОГЛАСОВАНО:
Главное управление ЖКХ
Могилевского облисполкома

"23" января 2026 г.

СОГЛАСОВАНО:
Начальник финансового отдела
Костюковичского районного
исполнительного комитета

Т.А.Кравченко
"22" января 2026 г.

СОГЛАСОВАНО :
Заместитель председателя
Костюковичского районного
исполнительного комитета

А.С. Сидоренко
"22" января 2026 г.

УТВЕРЖДЕНО:
Решение Костюковичского
районного исполнительного комитета

"22" января 2026 г.

Текущий график
капитального ремонта жилищного фонда на 2026 год

№ п/п	Наименование объекта	Общая площадь квартир жилых домов, м.кв.	Ввод площади в текущем году, кв.м.	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость проведения капитального ремонта, руб.		Использовано средств на 01.01.2026, руб.	План финансирования 2026 года, рублей			
				начало месяц, год	окончание месяц, год	сметная	договорная		всего	кредиторская задолженность на 01.01.2026г.	в том числе	
											стоимость работ на 2026 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Объекты с вводом площади в текущем году												
1	«Капитальный ремонт жилого дома № 11 по улице Бонч-Бруевича в городе Костюковичи»	4065	4065	04.2026	08.2026	1 567 379,00	1 567 379,00		1 567 379,00		729 280,00	838 099,00
2	«Капитальный ремонт жилого дома № 26 по улице Бонч-Бруевича в городе Костюковичи»	1715	1715	03.2026	06.2026	932 395,00	932 395,00		932 395,00		932 395,00	
3	«Капитальный ремонт жилого дома № 87 по улице Зиньковича в городе Костюковичи»	880	880	01.2026	04.2026	516 720,00	516 720,00		516 720,00		516 720,00	
	Итого по разделу	6660	6660			3 016 494,00	3 016 494,00		3 016 494,00		2 178 395,00	838 099,00
Объекты без ввода площади в текущем году												
1.	«Капитальный ремонт общежития № 95 по улице Зиньковича в городе Костюковичи»	1204		12.2026	03.2027	1 654 245,00	1 654 245,00		180 000,00			180 000,00
	Итого по разделу	1204				1654245,00	1654245,00		180000,00			180000,00

Разработка проектной документации												
2	«Капитальный ремонт жилого дома № 2 по улице Комсомольской в городе Костюковичи»	2503							90 000,00			90 000,00
3	«Капитальный ремонт жилого дома № 4 по улице Поселок Ретранслятор в городе Костюковичи»	266							70 000,00			70 000,00
	Итого по разделу	2769							160 000,00			160 000,00
Затраты заказчика												
1	«Капитальный ремонт жилого дома № 11 по улице Бонч-Бруевича в городе Костюковичи»								51 193,96			51 193,96
2	«Капитальный ремонт жилого дома № 26 по улице Бонч-Бруевича в городе Костюковичи»								45 000,00			45 000,00
3	«Капитальный ремонт жилого дома № 87 по улице Зиньковича в городе Костюковичи»								35 000,00			35 000,00
	Итого по разделу								131 193,96			131 193,96
	ВСЕГО	10633	6660			4 670 739,00	4 670 739,00		3 487 687,96		2 178 395,00	1 309 292,96
	в том числе переходящий остаток с 2025 года											5356,96
Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда												
№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв.м.	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация					
			начало месяц, год	окончание месяц, год								
1	2	3	4	5	6	7	8					
1	«Капитальный ремонт жилого дома № 11 по улице Бонч-Бруевича в городе Костюковичи»	4	04.2026	08.2026	385,58	Ремонт кровли с заменой кровельного покрытия, замена покрытия парапетов, замена покрытия вентиляционных шахт над уровнем плит покрытия, ремонт стыков стеновых панелей, штукатурка с последующей окраской фасадов, заделка трещин и восстановление защитного слоя ж/б конструкций, демонтаж световых приемков,	УКПП «Костюковичский жилкоммунхоз»					

						ремонт конструкций входа в подвал, ремонт цоколя с последующей окраской, замена дверей на лестничных клетках, замена оконных блоков в местах общего пользования, замена дверей надстройки выхода на кровлю и входа в подвал на металлические, ремонт отмостки, ремонт входных групп, замена внутридомовых систем теплоснабжения по подвалу, замена светильников в местах общего пользования, замена ВРУ, замена поэтажных электрических щитков, устройство молниезащиты по результатам расчета рисков,	
2	«Капитальный ремонт жилого дома № 26 по улице Бонч-Бруевича в городе Костюковичи»	3	03.2026	06.2026	543,67	Ремонт кровли с заменой кровельного покрытия, замена покрытия парапетов, замена покрытия вентиляционных шахт над уровнем плит покрытия, ремонт стыков стеновых панелей, штукатурка с последующей окраской фасадов, заделка трещин и восстановление защитного слоя ж/б конструкций, демонтаж световых прямков, ремонт конструкций входа в подвал, ремонт цоколя с последующей окраской, замена дверей на лестничных клетках, замена оконных блоков в местах общего пользования, замена дверей надстройки выхода на кровлю и входа в подвал на металлические, ремонт отмостки, ремонт входных групп, замена внутридомовых систем теплоснабжения по подвалу, замена светильников в местах общего пользования, замена ВРУ, замена поэтажных	ГУКДСП «Костюковичская ПМК №260»

						электрических щитков, устройство молниезащиты по результатам расчета рисков	
3	«Капитальный ремонт жилого дома № 87 по улице Зиньковича в городе Костюковичи»	3	01.2026	04.2026	587,18	Ремонт кровли с заменой кровельного покрытия, замена покрытия парапетов, замена покрытия вентиляционных шахт над уровнем плит покрытия, ремонт стыков стеновых панелей, штукатурка с последующей окраской фасадов, заделка трещин и восстановление защитного слоя ж/б конструкций, демонтаж световых приемков, ремонт конструкций входа в подвал, ремонт цоколя с последующей окраской, замена дверей на лестничных клетках, замена оконных блоков в местах общего пользования, замена дверей надстройки выхода на кровлю и входа в подвал на металлические, ремонт отмостки, ремонт входных групп, замена внутридомовых систем теплоснабжения по подвалу, замена светильников в местах общего пользования, замена ВРУ, замена поэтажных электрических щитков, устройство молниезащиты по результатам расчета рисков	ГУКДСП «Костюковичская ПМК №260»

Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства
Костюковичского районного исполнительного комитета



Е.А. Автухова